



Herrn Bürgermeister
Reiner Breuer
Rathaus / Markt 2
41460 Neuss

26. Februar 2024

**Antrag zum TOP 22 in der Sitzung des Rates der Stadt Neuss am 01.03.2024:
Bestandssanierung von Wetthalle und Globe-Theater**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

im Namen der Fraktionen von SPD und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN bitten wir darum, in der Sitzung des Rates der Stadt Neuss am 1. März 2024 unter TOP 22 über den nachfolgenden Antrag abstimmen zu lassen.

Beschlussempfehlung:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, kurzfristig gemeinsam mit der Neusser Marketing GmbH & Co. KG als aktueller und zukünftiger Betreiber eine Konzeption (inklusive Kostenkalkulation und zeitliche Umsetzung) für eine Bestandssanierung der Wetthalle zu erarbeiten und den städtischen Gremien zur Beschlussempfehlung vorzulegen.
2. In diesem Kontext sollen auch weitere Verbesserungen wie eine energetische Sanierung der Wetthalle oder die Installation von Photovoltaik-Anlagen geprüft werden.
3. Zusätzlich zur notwendigen Sanierung der Wetthalle soll auch geprüft werden, welche Sanierungs- oder Modernisierungsarbeiten gegebenenfalls in das benachbarte Globe-Theater investiert werden müssen, um das Gebäude langfristig zu erhalten. In diesem Kontext soll auch geprüft werden, ob das Globe-Theater angesichts der Wechselwirkungen zur Wetthalle ebenfalls an die Neusser Marketing GmbH & Co. KG übertragen werden kann.

Begründung:


Die Wetthalle ist eine beliebte und wichtige Event- und Veranstaltungslocation für die Neusserinnen und Neusser, das Brauchtum und die Kulturlandschaft in unserer Stadt. Leider ist die Wetthalle zur Zeit in einem sanierungsbedürftigen Zustand. Da die Wetthalle aber auch in den kommenden Monaten und Jahren weiterhin für wichtige Veranstaltungen wie beispielsweise die Stunk-Sitzungen des Theaters am Schlachthof oder auch für die Landesgartenschau 2026 benötigt wird, überwiegen unserer Ansicht nach die Vorteile einer Bestandssanierung mit weiteren Verbesserungen wie beispielsweise einer energetischen Sanierung.

Daher möchten wir die Stadt Neuss mit unserem Antrag beauftragen, an einer entsprechenden Konzeption zu arbeiten und hierbei auch die Vorteile/Nachteile und finanziellen Auswirkungen einer Bestandssanierung und einem Abriss/Neubau gegenüber zu stellen und anschließend in den entsprechenden Gremien eine entsprechende Beschlussempfehlung vorzulegen.

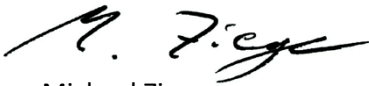
Mit freundlichen Grüßen



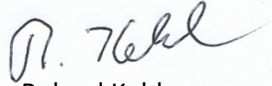
Sascha Karbowiak
Fraktionsvorsitzender



Bettina Weiß
Fraktionsvorsitzende



Michael Ziege
Stadtverordneter



Roland Kehl
Sachkundiger Bürger